



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 04.01.2026. 22:11

NESLUŽBENA KOPIJA

Katastarska općina: 324256, PULA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 23278

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16122/2025
Aktivne plombe:

PRAVO GRAĐENJA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.1		PRAVO GRAĐENJA, u zk.ul 23069				vezano na

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Udio prava građenja: 2/6		
BAJRAMI SABINA, OIB: 18713651447, PUT OD FORTICA - STRADA DEI FORTI 46E, PULA 52100 PULA (POLA)		
2. Udio prava građenja: 2/6		
ELITE INTERNATIONAL CARS & IMMOBILIEN D.O.O. U STEČAJU, OIB: 84103827023, ULICA JAKOVA PULJANINA - VIA JACOPO DA POLA 13, PULA 52100 PULA (POLA)		
2.2	Zaprimljeno 02.10.2025.g. pod brojem Z-16122/2025	na 2 (2.1)
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. ST-312/2025-17 02.10.2025, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ELITE INTERNATIONAL cars & immobilien d.o.o., Pula, OIB: 84103827023, Ulica Jakova Puljanina 13, Pula 52100.		
3. Udio prava građenja: 1/6		
SMILOVIĆ JOLANDA, OIB: 42478842143, KOPARSKA ULICA - VIA CAPODISTRIA 48, PULA 52100 PULA (POLA)		
4. Udio prava građenja: 1/6		
ROCE RAUL, OIB: 03047664306, ULICA BRAĆE ČEH - VIA FRATELLI ČEH 74, PULA 52100 PULA (POLA)		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.01.2026.